

フリガナ	グランパス	301号室
物件名称	グランパス	

物件番号 26004003730010

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南2丁目6番20号		
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩24分		
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩31分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩39分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年11月築
主要採光面	南	専有面積	59.21㎡	総戸数	
賃料	65,000円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：4,600円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:380円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:22,000円 S A T 1 1 9(消火用具):6,600円 A L S O Kロック:2,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,096m	中学校	1,006m	コンビニ	210m	病院	1,107m
------	-----	--------	-----	--------	------	------	----	--------

スーパー	コープ下郡	576m
------	-------	------

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
 <p>追い焚き セパレート ミニキッチン カウンター 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機 収納キャブ 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器</p>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月15日 情報有効期限 西暦2026年03月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。