

フリガナ プレミアムハチバンカン

物件名称 プレミアム八番館

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0926 大分県別府市京町9番3号				
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩15分				
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩31分				
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩39分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年11月築
主要採光面	南	専有面積	58.07m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	82,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	80,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月(その他商品あり)			
住宅保険	有	管理体制			
その他費用	ルームクリーニング料:71,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回:2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 浄水器カートリッジ(月額) 任意:1,000円				

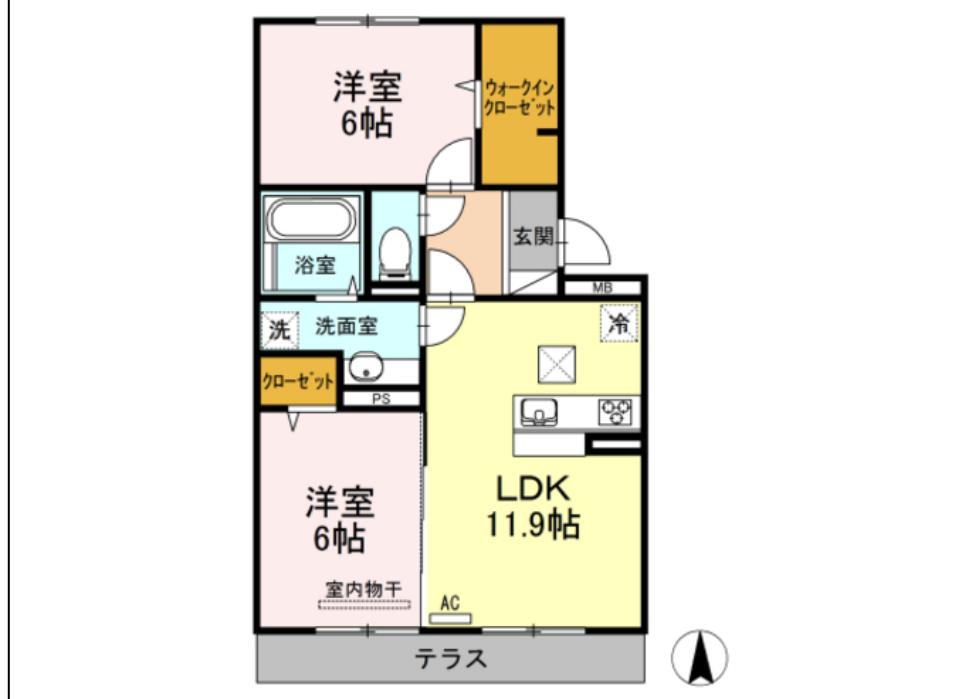
周辺環境	小学校 471m	中学校	コンビニ 503m	病院
スーパー マルショク 餅ケ浜 769m / スーパー 業務スーパー 別府店 784m / その他 セカンドストリート 別府店 198m / その他 ドン・キホーテ 別府店 556m / その他 ナフコ 別府店 598m / その他 エディオン ゆきでんき 763m				

お部屋ラボ  
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007001960004



設備・条件	追い焚き	オール電化	浴室	洗面室	洗濯機置場	室内洗濯機置場	室内
	オートリモコン	オートリモコン	シャワートイレ	カードキー	給湯器	給湯器	給湯器
	オートドア	オートドア	室内洗濯機置場	室内	室内	室内	室内
	オートドア	オートドア	室内洗濯機置場	室内	室内	室内	室内
その他設備・条件	インターネット使い放題						

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。