

フリガナ	プレミアムハチバンカン
物件名称	プレミアム八番館

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007001960004

所在地	〒874-0926 大分県別府市京町9番3号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩39分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年11月築	
主要採光面	南	専有面積	58.07㎡	総戸数		
賃料	82,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	80,000円	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円／月（その他商品あり）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

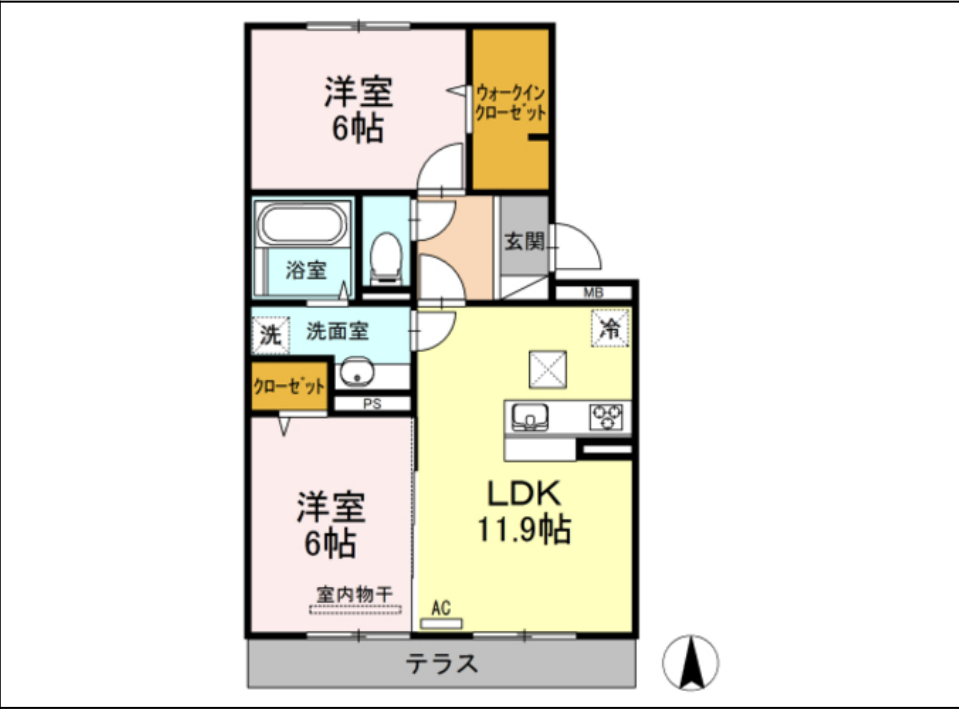
その他費用	ルームクリーニング料:71,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 浄水器カートリッジ（月額） 任意:1,000円
-------	---



周辺環境	小学校 471m	中学校	コンビニ 503m	病院
	スーパー マルショク 餅ヶ浜 7 6 9 m / スーパー 業務スーパー 別府店 7 8 4 m / その他 セカンドストリート 別府店 1 9 8 m / その他 ドン・キホーテ 別府店 5 5 6 m / その他 ナフコ 別府店 5 9 8 m / その他 エディオン ゆきでんき 7 6 3 m			

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<div><div><div>追い焚き</div><div>シャブドレッサー</div><div>セパレート</div><div>ヒヤゲルファン</div><div>IHコンロ</div><div>ウォークイン クローゼット</div><div>シャワートイレ</div><div>カードキー</div><div>室内洗濯置場</div></div><div><div>オール電化</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>衛星放送</div><div>給湯器</div></div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。