

フリガナ フォーブルツス工

物件名称 フォーブル津末

101号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島470番1号			
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩13分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩30分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩38分			
交通④				
間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和56年4月築
主要採光面		専有面積	33.45m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	40,000円	共益費	無	管理費 無
水道		町会費	500円	フリーレント 1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)		
住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 クリーニング費:55,000円 鍵交換代:16,500円			

周辺環境	小学校 1,100m	中学校 1,100m	コンビニ 135m	病院 907m
スーパー マックスバリュ 南下郡店 830m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 650m / その他 ホームセンター・グッディ 下郡店 770m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 1,364m				

お部屋ラボ  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号

TEL:097-551-6891

FAX:097-551-6873

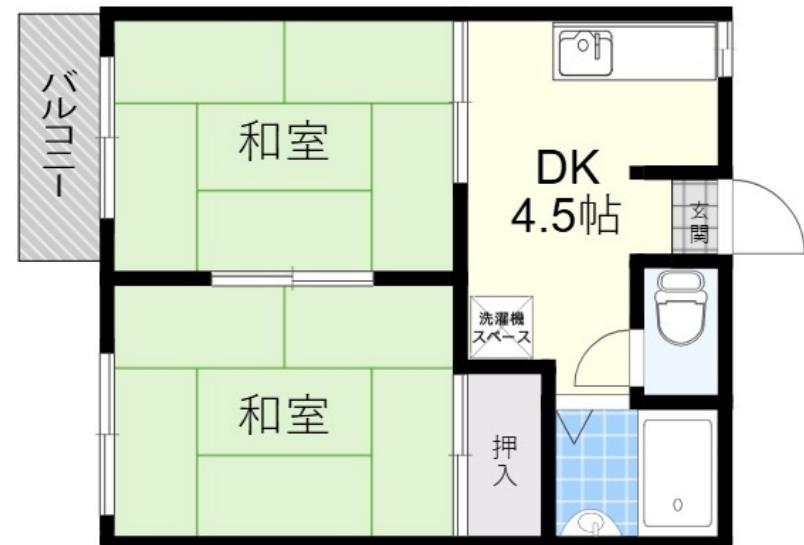
<https://www.bunki-chintai.com/>

bungokikaku-higashi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



物件番号 26004007890004



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



## 設備・条件



印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

## その他 設備・条件