

フリガナ	メゾンドクレチュール	
物件名称	メゾン ド クレチュール	802号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26001019490044

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府4丁目4番37号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩10分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩24分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩33分
交通④	豊肥本線 滝尾駅 徒歩30分

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年3月築	
主要採光面	南	専有面積	30.69㎡	総戸数	48戸	
賃料	55,000円	共益費	5,500円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	6,600円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	30,000円、月額保証料330円、更新料:15,000円(1年更新)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心サポート/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校	121m	中学校	1,088m	コンビニ	120m	病院	861m
	スーパー マルシヨク 羽屋店 693m / 大分県立芸術文化短期大学1, 651m / 明日香美容文化専門学校2, 657m / 大分市医師会看護専門学校2, 645m / 大分経理専門学校2, 948m / KCS大分情報専門学校3, 824m / その他 ダイレックス 大分店 254m							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





<p>設備・条件</p>  <p>シャワー・トイレ セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX シャワー・トイレ ガスの設置 2階以上 室内洗濯機</p> <p>エレベータ フローリング エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月15日 情報有効期限 西暦2026年03月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。