

フリガナ	フォーチュン	
物件名称	フォーチュン	201号室

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森1233番1号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩49分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩48分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩60分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年6月築	
主要採光面	南	専有面積	30.96㎡	総戸数		
賃料	44,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金		敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング代:40,700円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	971m	病院
	その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 3 5 3 m / その他 ファッションセンターしまむら 猪野店 6 3 9 m / その他 ナフコ 東大分店 1, 0 5 0 m				

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006003520003



設備・条件	その他 設備・条件
 シンク・ドラッジー・セパレート ミニシンク・ガス 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 最上階 角部屋 システムキッチン エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。