

フリガナ	セレスンハイム
物件名称	Cereson・hime
	302号室

所在地	〒870-0841 大分県大分市六坊北町2番37号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩14分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩22分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩36分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年01月築	
主要採光面	南西	専有面積	25㎡	総戸数		
賃料	41,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,491円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):12,760円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 761m 中学校 191m コンビニ 285m 病院 533m
	スーパー マルミヤストア金池南店 857m / 大分県立芸術文化短期大学 1,039m / 朝来野学園女子専門学校 811m / NBUメディカルカレッジ 987m / 大分経理専門学校 1,242m / 田北調理師専門学校 1,195m / 公園 お部屋ラボ祝祭の広場 1,107m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

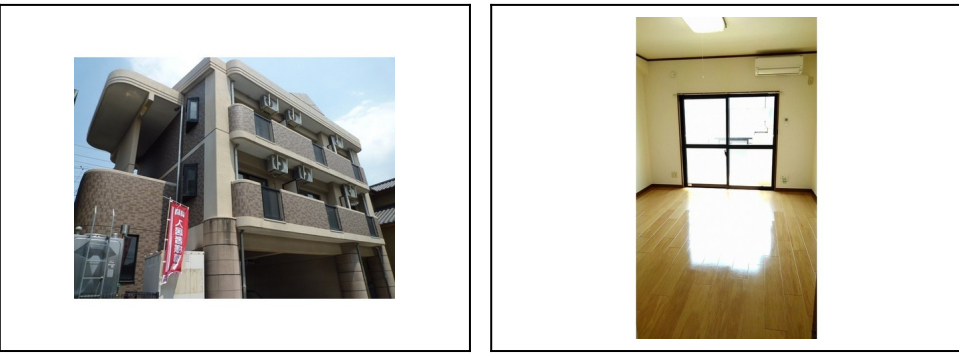
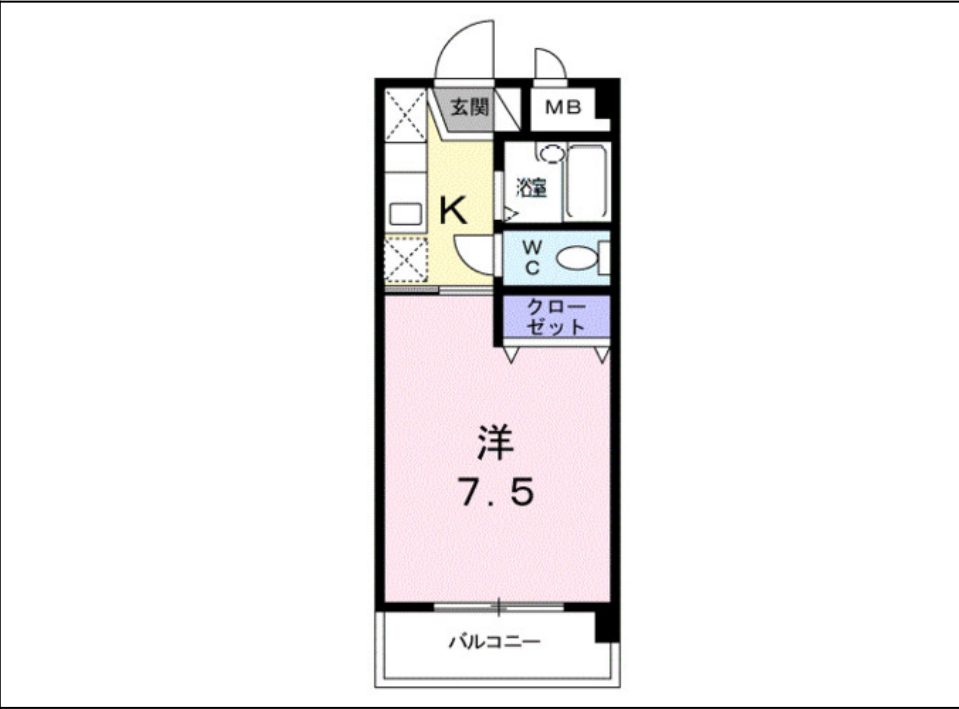
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001031430002

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 セパレート オートロック モーターカー 2階以上 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。