

フリガナ ハピネダンノハル

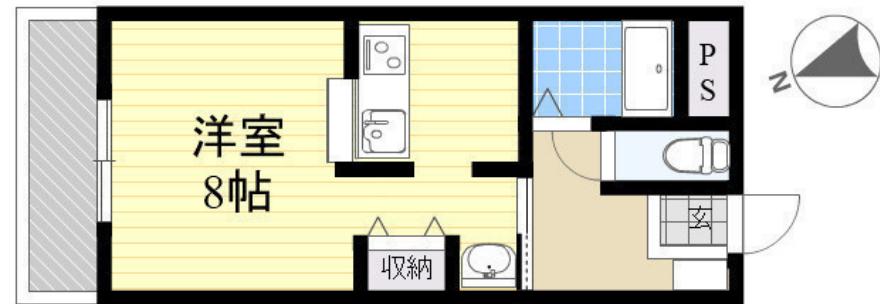
物件名称 ハピネ旦の原

103号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原880番37号				
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩11分				
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩24分				
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩25分				
交通④					
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年03月築
主要採光面	北	専有面積	28m ²	総戸数	12戸
賃料	42,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額:3,850円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 総賃料の50%、年間保証料10000円/年 (学生の場合、初回10000円)			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	定額水道料:2,000円 町費:250円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	2,490m	病院 2,774m スーパー アテオ 高江店 1, 930m / スーパー マルショク 判田店 3, 204m / 大分大学 550m / コンビニ ファミリーマート 大分大学旦野原 2, 017m / コンビニ ローソン 大分上判田店 2, 353m / コンビニ セブンイレブン 大分鷺野店 1, 497m
お部屋ラボ 大分大学前店	〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号				

物件番号 26008000080001



0 敷礼保 敷礼保0円 エアコン 駐輪場	洗濯機置ラボ シャンブレッサー ベアレート 給湯器	セパレート オートロック IHコンロ 24H 2階廊下 セキュリティ シャワートイレ フローリング バイク置場	設備・条件	その他 設備・条件 インターネット使い放題
-------------------------------	---------------------------------	---	-------	--------------------------

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。