

フリガナ グランシーダルーツ

物件名称 グランシーダ ルーツ

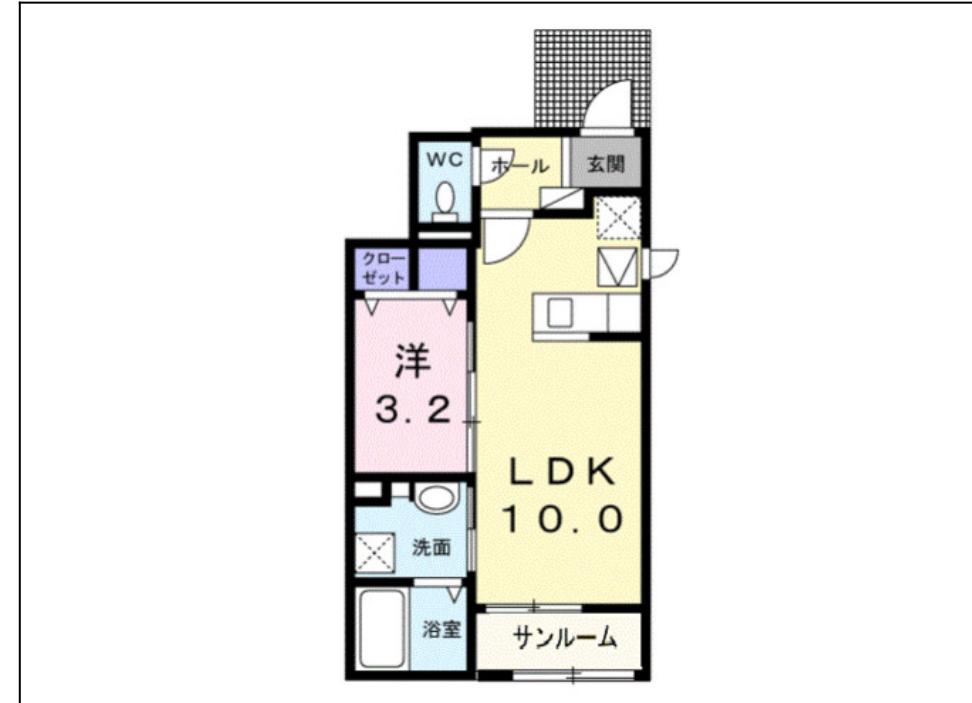
101号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻字相津原900番91号			
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩33分			
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩39分			
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩58分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和3年05月築
主要採光面	南	専有面積	36.29m ²	総戸数
賃料	54,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,500円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費:550円 クリーニング費:50,000円 SAT 119(消火用具):19,140円 除菌消臭施工代:16,500円 ALSOロック:2,200円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	726m 病院 1,920m スーパー アテオ光吉店 994m / スーパー トキハわさだタウン 2, 605m

お部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005008300001



※完成予定物件と同タイプです

設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。