



フリガナ	グランシーダ ルーツ				
物件名称	グランシーダ ルーツ				101号室
所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻字相津原 9 0 0 番 9 1 号				
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩33分				
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩39分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩58分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年05月築
主要採光面	南	専有面積	36.29㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	町費:550円 クリーニング費:50,000円 S A T 1 1 9 (消火用具):19,140円 除菌消臭施工代:16,500円 A L S O K ロック:2,200円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	726m	病院 1,920m
	スーパー アテオ光吉店 9 9 4 m / スーパー トキハわさだタウン 2 , 6 0 5 m				
お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005008300001







※完成予定物件と同タイプです

設備・条件

追い焚き

シャブドレッサーセパレート

ヒュームウォーミング

浴室乾燥機

シャフトイレ

室内洗濯機

システムキッチン

フローリング

二人入居可

CATV

エアコン

駐輪場

衛星放送

給湯器

照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。