

フリガナ	エクセルノダ
物件名称	エクセル野田
	403号室

所在地	〒870-0951 大分県大分市大字下郡1838番1号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩33分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩35分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年9月築	
主要採光面	南	専有面積	54.86㎡	総戸数		
賃料	51,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制	
------	---	-----------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイティック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 562m 中学校 2,397m コンビニ 485m 病院
	スーパー アテオ 下郡店 304m / その他 サイクルベースあさひ 下郡店 243m / その他 ダイレックス 下郡店 915m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 458m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分本店 712m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26004002960007

物件種別 アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 数・礼・保0円 シャブ・ドレサー・セ・バレート ミニ・キッチン・ラック 2F以上 最上階 角部屋 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題