

フリガナ グランシャリオディー

物件名称 グランシャリオD

201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0961 大分県大分市下郡山の手7番18号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩28分			
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分			
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩46分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成17年2月築
主要採光面		専有面積	53.28m ²	総戸数
賃料	63,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費	350円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場2台無料		
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料: 33,000円(税込)、毎月保証料: 月額賃料等の2%		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代: 23,100円 ファイテック: 20,790円 鍵交換代: 19,800円 安心サポート24プラス: 1,320円 クリーニング費: 72,600円			

周辺環境	小学校 1,100m	中学校 1,300m	コンビニ 733m	病院 605m
その他 本間ゴルフ 大分 862m / その他 メガネのヨネザワ 米良バイパス店 987m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 926m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 1,075m / コンビニ ファミリーマート 大分下郡東 702m				

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号

TEL: 097-551-6891

FAX: 097-551-6873

<https://www.bunki-chintai.com/>

bungokikaku-higashi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



物件番号 26004007480002



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き シャンブレーキャビネット セパレート モードセレクタ 宅配BOX シャワートイレ ガスコンロ 2階以上 最上階 室内洗濯置場 フローリング 二入居可 エアコン 24時間営業システム 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年02月01日 情報有効期限 西暦2026年02月08日

※現状と異なる場合は現状を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。