

フリガナ ポペットナカシマツー

物件名称 ポペット中島2

103号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0049 大分県大分市中島中央3丁目2番40号			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩27分			
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩41分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩46分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成28年04月築
主要採光面	南	専有面積	43.94m ²	総戸数 12戸
賃料	80,000円	共益費	4,500円	管理費
水道		町会費	300円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料: 35,000円、月額総賃料の1%および800円/月		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ルームクリーニング料:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回:2,750円)
-------	--

周辺環境	小学校 472m	中学校 476m	コンビニ 282m	病院
	スーパー マルショク 舞鶴店 712m / その他 中央消防署 783m / その他 ドン・キホーテ D Plaza 大分店 904m / その他 大分市役所 1,129m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 1,147m			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001019450003



設備・条件	0 敷礼保証金	追い焚き	洗濯機置場	オートロック	宅配BOX	カーブル・ケーブルシャワートイル
その他 設備・条件	ペット相談	カードキー	室内洗濯置場	フローリング	二人入居可	エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。