

フリガナ	ヴェルシオールリアン
物件名称	ヴェルシオール リアン
	301号室

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守94番4号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩10分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩20分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩39分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年11月築	
主要採光面	南	専有面積	58.25㎡	総戸数		
賃料	85,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	170,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％および800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:71,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 1,542m 中学校 1,695m コンビニ 641m 病院 450m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 1,498m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 1,008m / その他 ダイソー 古国府店 1,481m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 1,576m / コンビニ ローソン 大分片島中央店 847m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005013810003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。