

フリガナ カワイチビル

物件名称 かわいちびる

501号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東 4 丁目2番16号				
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩26分				
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩29分				
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩45分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年03月築
主要採光面	南	専有面積	64.26m <sup>2</sup>	総戸数	1戸
賃料	65,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヶ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	1ヶ月	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,000円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	10000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 鍵交換代:17,600円				
周辺環境	小学校 1,154m	中学校 1,286m	コンビニ 501m	病院 271m	スーパー マックスバリュ別府店 580m / 公園 南石垣公園 271m



## お部屋ラボ 別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



## 設備・条件



### その他 設備・条件

印刷日 西曆2025年12月13日 情報有効期限 西曆2025年12月20日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※情報有効期限内にめりこむ、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にて確認ください。