

フリガナ ソラテリエハレキ

物件名称 ソラテリエ春木

1102号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西10丁目7番27号			
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩14分			
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩37分			
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩42分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成30年08月築
主要採光面	南	専有面積	30.69m <sup>2</sup>	総戸数 44戸
賃料	52,000円	共益費	5,000円	管理費
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料30000円、月額保証料330円、更新15000円(1年)		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	ライフサポート(月額):660円 退去時清掃費:44,000円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOKロック:2,200円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	205m	病院
スーパー マルショク 鶴高通り店 697m / 別府大学 442m / 立命館アジア太平洋大学 2,895m / その他 Seria 別府店 300m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 757m					

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007001770045



設備・条件	0 敷礼・保証金	セパレート	オートロック	モードルーム	シャワートイレ	ガス	2階以上	エレベーター	室内洗濯置場
その他 設備・条件	敷礼・保証金	セパレート	オートロック	モードルーム	シャワートイレ	ガス	2階以上	エレベーター	室内洗濯置場

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。