

フリガナ	サンメゾンシシモゴウリワン
物件名称	サンメゾン下郡 1
	204号室

所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南5丁目6番48号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩29分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩28分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩45分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年02月築	
主要採光面	南東	専有面積	58.86㎡	総戸数		
賃料	54,000円	共益費	1,800円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:380円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:22,000円 ファイテック:13,200円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 1,117m 中学校 948m コンビニ 550m 病院 554m
	スーパー コープ下郡 1, 0 1 7 m / コンビニ ローソン大分下郡南三丁目店 4 1 8 m / コンビニ ローソン大分下郡南五丁目店 2 6 3 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



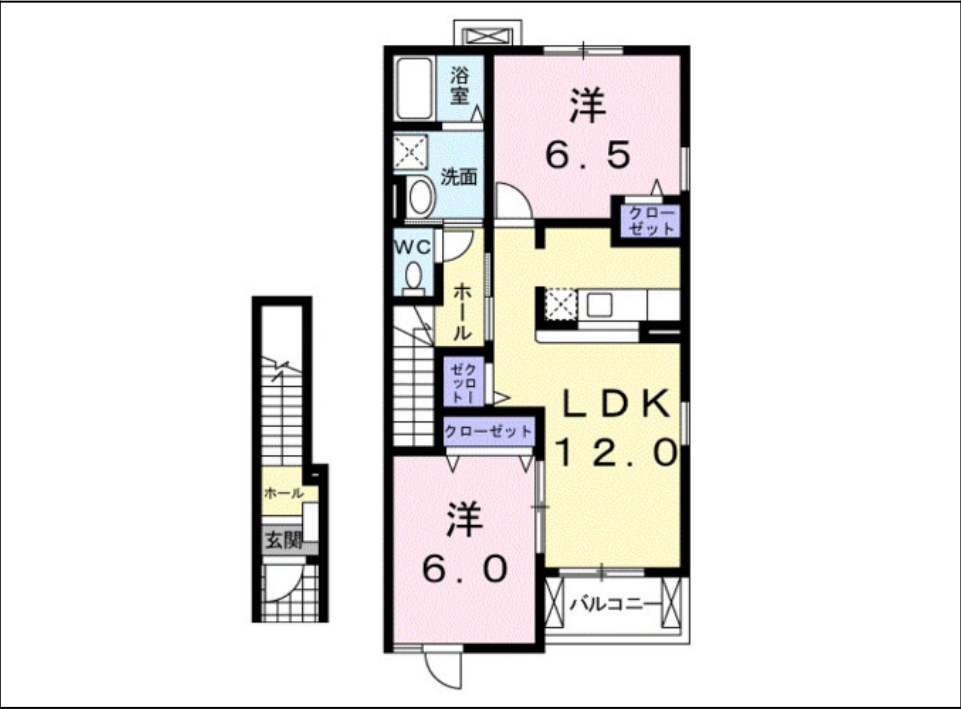
豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004004040003



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  セパレート  ミニキッチン  浴室乾燥機  2階以上  室内洗濯置場  2人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  給湯器	