

フリガナ	ディモラーレ
物件名称	Dimorare

物件番号 26001025590011

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原4丁目374番			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩22分			
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩23分			
交通③				
交通④				

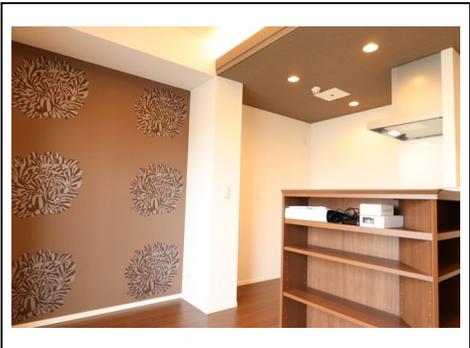
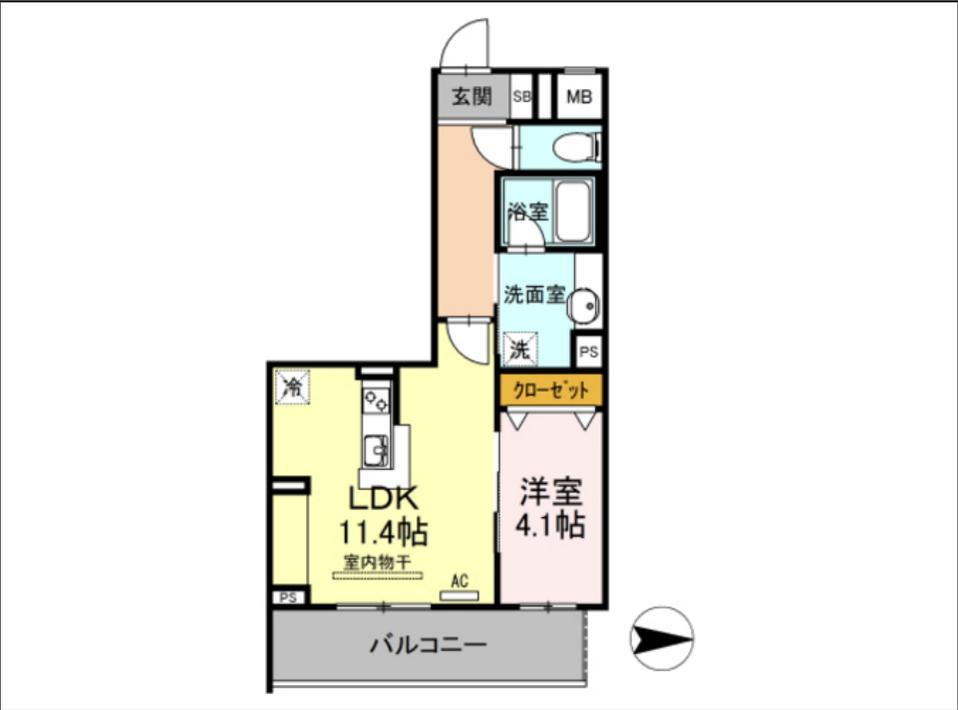
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年07月築
主要採光面		専有面積	41.3㎡	総戸数	
賃料	69,000円	共益費	6,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	35,000円、月額総賃料の1%および800円/月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング代:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	169m	病院
	スーパー マルキョウ 新貝店 480m / 公園 平和市民公園 1,047m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 323m / その他 はるやま 大分店 997m / その他 ホームワイド 高城店 992m				

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年02月27日 情報有効期限 西暦2026年03月06日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。