

フリガナ	プリマヴェーラアオイティー	
物件名称	プリマヴェーラ葵T	101号室

物件番号 26006003200003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0125 大分県大分市大字松岡5097番		
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩39分		
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩84分		
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩86分		
交通④			

間取り	2DK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年09月築
主要採光面	南	専有面積	43.86㎡	総戸数	
賃料	50,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	



駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

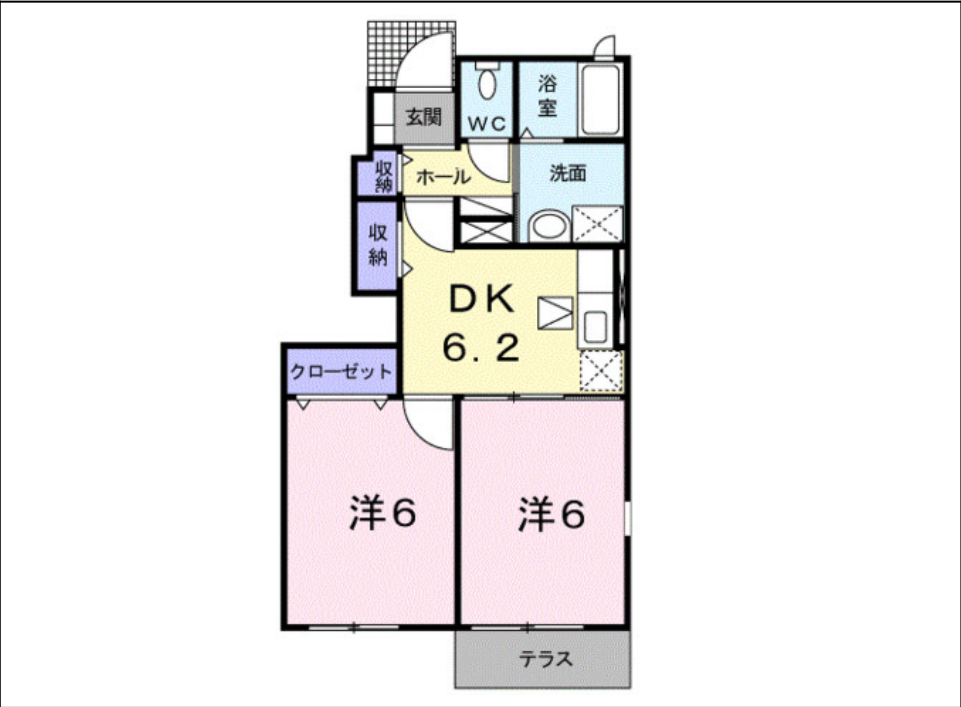
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:1,000円 クリーニング費:48,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,200円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	730m	中学校	4,051m	コンビニ	180m	病院
------	-----	------	-----	--------	------	------	----

スーパー	新鮮市場松岡店	267m
------	---------	------

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



設備・条件	追いつぎ セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 室内洗濯機置場 CATV エアコン 駐輪場 給湯器
その他 設備・条件	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。