

フリガナ	ダイサンカイセイビル	601号室
物件名称	第3開世ビル	

物件番号 26004000300023

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留2丁目9番6号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩19分				
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩41分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩36分				
交通④					

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 6階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年11月築
主要採光面	西	専有面積	26.88㎡	総戸数	36戸
賃料	39,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	2カ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 6,600円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回: 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000)
住宅保険	有	12,000円/1年
管理体制		

その他費用	駐車場料1: 6,600円 ぶんきサポート24: 1,320円 除菌消臭施工代: 17,600円 ファイテック: 13,860円 A L S O K ロック: 2,200円 鍵交換代: 16,500円 Gゼロパック: 38,500円 クリーニング費: 38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	388m	病院	782m
	公園 平和市民公園 1, 172m / その他 ヨネザワコンタクト 津留店 495m / その他 つるやゴルフ 大分店 852m / コンビニ ファミリーマート 大分東浜1丁目 508m / コンビニ ローソン 大分大津町一丁目店 897m					

お部屋ラボ 萩原店
 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
 TEL: 097-551-6891 FAX: 097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-higashi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 (敷金・礼金・保証金) セパレート (キッチン・バス・トイレ) モーターカー (バイク) 宅配BOX 24H (24時間) 2階以上 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン エレベータ フロアリング CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 給湯器 フリーレント 照明器具 	<ul style="list-style-type: none"> インターネット使い放題