

フリガナ	コーポラスハヤエー	
物件名称	コーポラス羽屋A	206号室

物件番号 26005001950015

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0854 大分県大分市羽屋3丁目8番1号	
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩17分	
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩25分	
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分	
交通④		

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年05月築
主要採光面	南	専有面積	26.71㎡	総戸数	20戸
賃料	32,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	40,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 ルームクリーニング:49,500円
-------	---

周辺環境	小学校 549m	中学校 1,441m	コンビニ 624m	病院
	スーパー マルシヨク 羽屋店 478m / スーパー Aプライス 南大分店 1,022m / その他 サンドラッグ 羽屋店 431m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 425m / その他 フタタ 南大分店 1,150m / その他 メガネのヨネザワ 南大分店 942m			

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	<p>CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>
-------	--------------------------

その他設備・条件	インターネット使い放題
----------	-------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。