

フリガナ	イープランオウジ	
物件名称	e-plan王子	801号室

所在地	〒870-0009 大分県大分市王子町60番
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩26分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩26分
交通④	久大本線 古国府駅 徒歩49分

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年11月築	
主要採光面	東	専有面積	41.04㎡	総戸数	20戸	
賃料	95,000円	共益費	7,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1.5ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額：8,404円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：賃料総額の80%				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	クリーニング費:44,000円 除菌・消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,680円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	210m	病院
	スーパー フレスポ 春日浦 8 2 0 m / スーパー トキハインダストリー 春日浦フードスタジアム 7 0 4 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 3 5 2 m / コンビニ セブンイレブン 大分王子西町店 5 4 7 m				

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001037040010

物件種別 マンション



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>シンク・ドラッパ セパレート オートロック モニタリング 2階以上 モニタリング 角部屋 室内洗濯機場 システムキッチン</div> <div>エレベータ フローリング 二人入居可 エアコン 衛星放送 給湯器 照明器具有</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。