

フリガナ	カーサーツダ	
物件名称	カーサー津田	101号室

物件番号 26001033010002

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0100 大分県大分市大字八幡163番15号		
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩21分		
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩48分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩68分		
交通④			

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年03月築
主要採光面	東	専有面積	59㎡	総戸数	4戸
賃料	53,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	53,000円	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：4,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

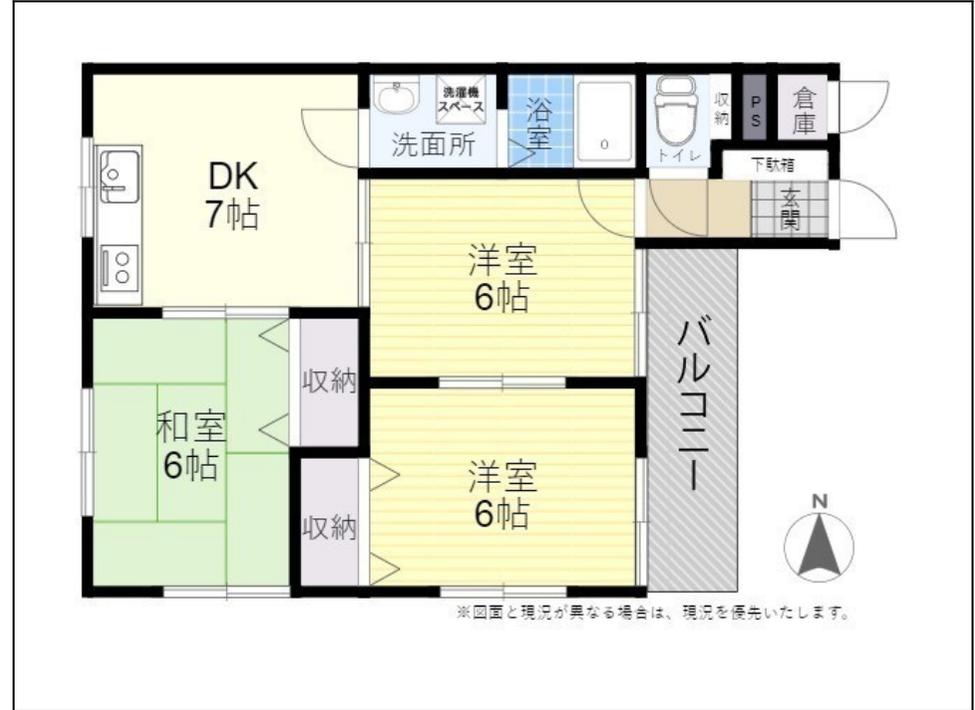
その他費用	駐車料1:4,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:23,100円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:79,200円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	738m	中学校	898m	コンビニ	457m	病院	2,773m
	スーパー ミスターマックス 西大分店 1, 2 5 8 m / スーパー ナフコ 西大分店 1, 2 6 5 m / スーパー ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 2, 2 2 8 m / コンビニ デイリーヤマザキ 西大分店 1, 2 3 5 m							

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





<p>設備・条件</p>  <p>キッチン・ガス・室内洗濯機置場・システムキッチン・フローリング・CATV シャワー・トイレ・ガスコンロ設置可・角部屋・室内洗濯機置場・システムキッチン・フローリング</p> <p>エアコン 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。