

フリガナ	リバーサイドテラスワン
物件名称	リバーサイドテラス 1
	201号室

所在地	〒874-0013 大分県別府市古市町1番14号
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩49分
交通④	

間取り	2DK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年12月築
主要採光面	南	専有面積	45.75㎡	総戸数	4戸
賃料	48,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料50%、年間保証料：10000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 2：3,000円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:55,000円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
------	-----	-----	------	----

お部屋ラボ  
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26002006980001

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

0 敷礼保  
敷・礼・保0円

 シャンプードレッサー セパレート


 ミニキッチン・ガス


 ガス


 2階以上

 室内洗濯置場

 フローリング

 CATV

 エアコン

 給湯器

 フリーレント

その他 設備・条件

インターネット使い放題