

フリガナ	トウルースエー	
物件名称	トウルースA	102号室

物件番号 26005004190004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-1123 大分県大分市大字寒田1 1 1 2番1号		
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩7分		
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩24分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩37分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年01月築
主要採光面	南西	専有面積	52.75㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	1,700円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

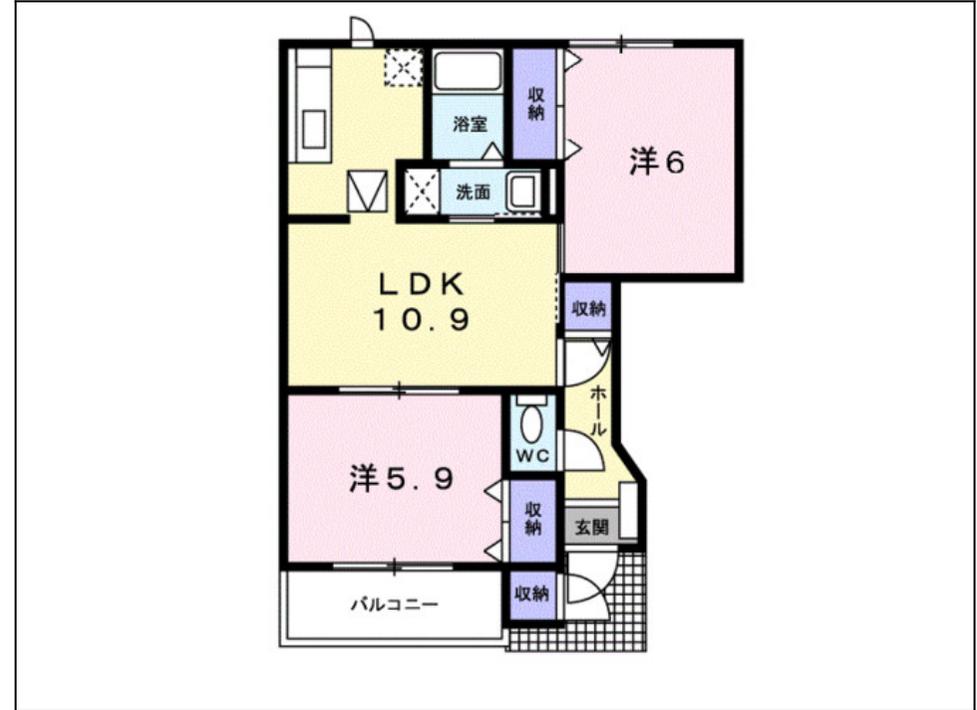
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:350円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:55,000円 除菌消臭施工代:22,000円 ファイテック:13,200円 A L S O K ロック:2,200円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,194m	中学校	1,290m	コンビニ	587m	病院	565m
------	-----	--------	-----	--------	------	------	----	------

スーパー	イオン光吉店	1,530m	スーパー	マルシヨク寒田店	353m	公園	敷戸公園	1,391m
------	--------	--------	------	----------	------	----	------	--------

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0敷礼保 数・礼・保0円 シャンプー・トイレ・セパレート ミニキッチン IHコンロ 室内洗濯機 室内 オール電化 二人入居可 CATV</p> <p>エアコン 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------