

フリガナ	プランタンサイワイ	
物件名称	プランタン幸	105号室

所在地	〒874-0907 大分県別府市幸町2番22号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩11分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩33分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1R	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年1月築	
主要採光面	東	専有面積	29.43㎡	総戸数		
賃料	40,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費	400円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 月額総賃料の50%、年間更新料10000円／年				

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:13,200円 クリーニング代:22,000円 ゆのまちサポート入会金:10,000円 ゆのまちサポート(月額):1,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	203m	病院	621m
	スーパー マルショク 富士見店 2 1 8 m / その他 ダイレックス 別府幸町店 2 1 2 m / その他 別府市役所 8 4 5 m					

お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007005320003



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 シャワー シャワー・トイレ キッチン キッチン・バルコニー 室内洗濯 室内洗濯機 フローリング フローリング 2人入居可 CATV エアコン 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。