

フリガナ	インスパイヤベンテン
物件名称	Inspire BENTEN
	202号室

所在地	〒870-0017 大分県大分市弁天2丁目1967番127号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩28分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩38分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年8月築	
主要採光面	南	専有面積	26.14㎡	総戸数		
賃料	45,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,600円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：10,000円、継続保証委託料：1,100円／月				

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,100円 退去時清掃費:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校 608m	中学校 608m	コンビニ 125m	病院
	スーパー マルキョウ 新川店 857m / 公園 大分市弁天公園内施設 608m / その他 ダイソー 大分新川店 642m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 696m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 835m			

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001035940002

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
シンク・ドラッパ セパレート オートロック エアコン付 宅配BOX シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機場 システムキッチン エレベータ フローリング エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月21日 情報有効期限 西暦2024年05月28日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。