

フリガナ	サクラリア	104号室
物件名称	サクラ リア	

物件番号 26004004070005

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上1丁目4番16号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩18分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩30分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩50分			
交通④				

間取り	1R	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年02月築
主要採光面	南	専有面積	30㎡	総戸数	
賃料	43,500円	共益費	1,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

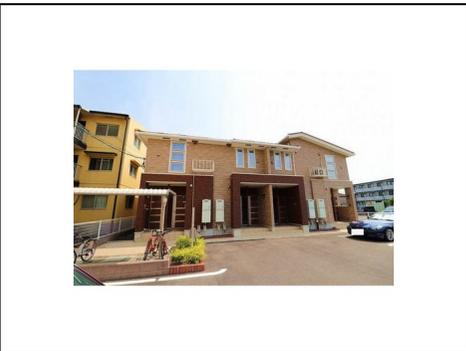
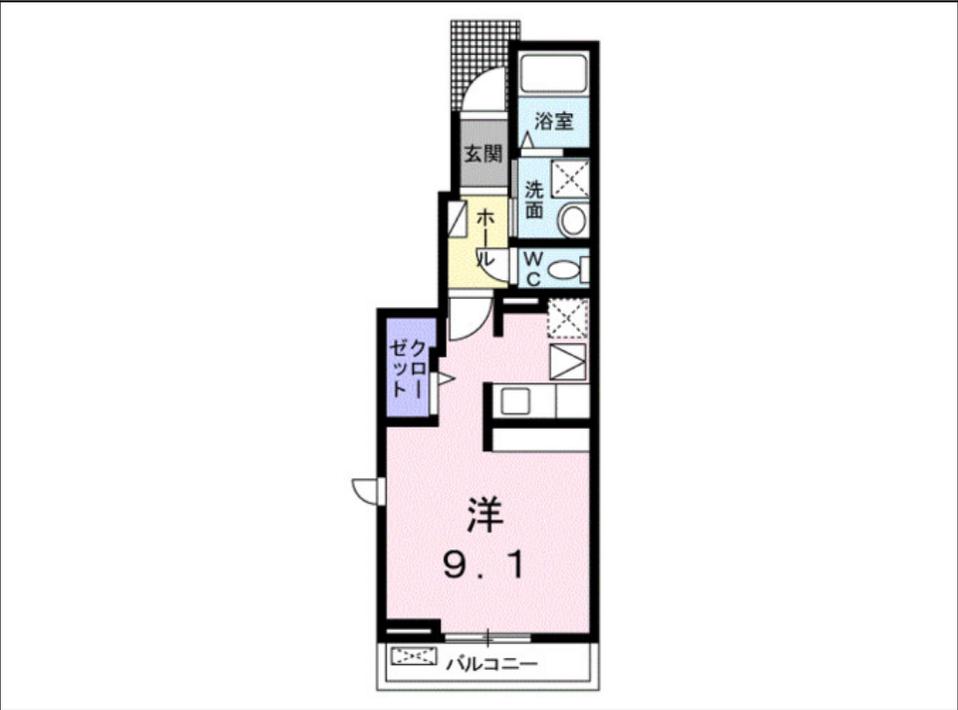
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,055m 中学校 1,469m コンビニ 435m 病院
	スーパー コープふらいる 1,216m / 公園 桃園公園 922m / その他 ナフコツワンスタイル鶴崎店 2,088m / その他 大分東警察署 1,480m / コンビニ ファミリーマート 420m

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年03月06日 情報有効期限 西暦2026年03月13日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。