

フリガナ ステラミナミ

物件名称 S t e l l a M i n a m i

405号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0852 大分県大分市田中町2丁目13番38号			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩7分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分			
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩33分			
交通④				
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成16年03月築
主要採光面	南	専有面積	28.44m ²	総戸数
賃料	41,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費:450円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:3,300円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	581m 病院 564m スーパー トキハインダストリー南大分店 319m / その他 Mr Max Select 南大分店 272m

お部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005005150022



設備・条件	その他 設備・条件
 數礼保印 セパレート オートロックシャワートイ 2階以上 室内洗濯置場 エレベータ フローリング CATV	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年02月01日 情報有効期限 西暦2026年02月08日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。