



フリガナ 物件名称 高平ビル						410号室
所在地	〒874-0838 大分県別府市荘園1番					
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩31分					
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩46分					
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩54分					
交通④						
間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和48年1月築	
主要採光面	南	専有面積	40㎡	総戸数		
賃料	25,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%				
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制			
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 温泉利用料 月額:1,500円 安心入居サポート:16,500円 Gゼロバック:38,500円					
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	116m	病院	472m
	スーパー トキハインダストリー 鶴見園店 1, 174m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 荘園店 419m					
お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号						

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26007002310003



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

0  
敷礼保  
敷・保0円

セパレート

2階以上

フローリング

二人入居可

その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。