

フリガナ

物件名称 高平ビル

410号室

所在地	〒874-0838 大分県別府市荘園1番		
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩31分		
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩46分		
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩54分		
交通④			

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和48年1月築
主要採光面	南	専有面積	40m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	25,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円			
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 温泉利用料 月額:1,500円 安心入居サポート:16,500円 Gゼロパック:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	116m	病院	472m
	スーパー トキハインダストリー 鶴見園店 1,174m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 莊園店 419m					

お部屋ラボ  
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007002310003

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	0 敷礼保証金 セパレート 2階以上 フローリング 二人入居可	その他 設備・条件
-------	---	-----------

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。