



フリガナ		ソレーユモリマチビー			
物件名称		ソレーユ森町B			102号室
所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町718番5号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩23分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩45分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩62分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年7月築
主要採光面	南	専有面積	53.16㎡	総戸数	
賃料	52,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込）			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	シャームゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 クリーニング代:72,600円 鍵交換費:19,800円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 アルソックロック:4,400円				
周辺環境	小学校	415m	中学校	1,424m	コンビニ 702m 病院 372m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 248m / その他 ダイレックス 森店 355m / その他 Seria アクロスプラザ森町店 364m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード森町店 348m				
お部屋ラボ 森町店					
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006005790003



設備・条件



キッチン・トイレ・セパレート ミニキッチン・シャワー・トイレ 角部屋 室内洗濯機場 二人入居可 CATV エアコン
駐輪場

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。