

|      |          |
|------|----------|
| フリガナ | ヴィラヤマトシー |
| 物件名称 | ヴィラやまもとC |
|      | 201号室    |

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26004000660001

|     |                                |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0924<br>大分県大分市牧 1 丁目9番25号 |
| 交通① | 日豊本線 牧駅 徒歩8分                   |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩24分                 |
| 交通③ | 日豊本線 大分駅 徒歩46分                 |
| 交通④ |                                |

|        |         |               |       |         |          |
|--------|---------|---------------|-------|---------|----------|
| 間取り    | 1R      | 構造            | 木造2階建 |         |          |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数          | 2年間   | 築年数     | 平成9年02月築 |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積          | 20㎡   | 総戸数     |          |
| 賃料     | 31,000円 | 共益費           | 無     | 管理費     | 無        |
| 水道     |         | 町会費           | 400円  | フリーレント  |          |
| 契約一時金  |         | 更新料           |       | 更新事務手数料 |          |
| 敷金     | 無       | 保証金           | 無     | 償却      |          |
| 礼金     | 無       | 敷引            | 無     | バイク置き場  |          |
| 駐車場    | 有（敷地内）  | 駐車場月額：2,000円  |       |         |          |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | 総賃料の80%（初回のみ） |       |         |          |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 17,000円/2年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |                                                                                       |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円<br>クリーニング費（退去時）:30,000円 安心入居サポート:16,500円 |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                  |
|------|----------------------------------|
| 周辺環境 | 小学校 590m 中学校 1,232m コンビニ 199m 病院 |
|      | スーパー マックスバリュ桜坂店 9 9 9 m          |

お部屋ラボ  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

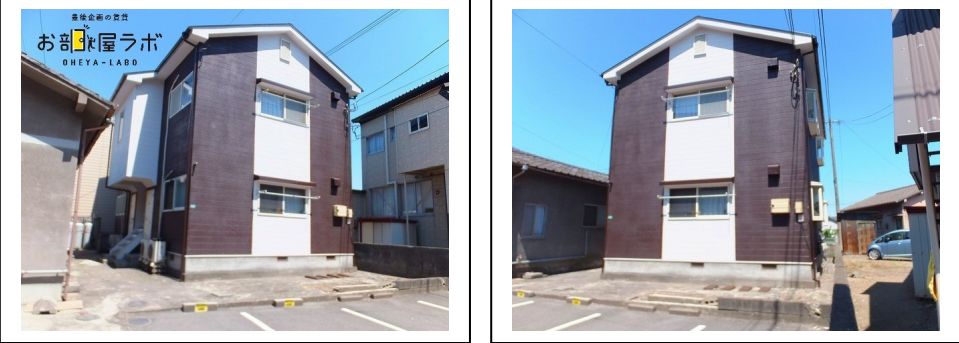




洋室  
10帖

玄関 押

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



| 設備・条件                                                                                                                                                                                            | その他 設備・条件 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <div>0 敷礼保<br/>敷・礼・保0円</div> <div>セパレート</div> <div>ミニキッチン</div> <div>ガス</div> <div>2F~</div> <div>室内洗濯機場</div> <div>フローリング</div> <div>エアコン</div> <div>給湯器</div> <div>LED照明</div> <div>照明器具</div> |           |