

フリガナ	パークサイドエムワイ	
物件名称	パークサイドM・Y	103号室

物件番号 26004001980004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0142 大分県大分市三川下3丁目6番36号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩25分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩46分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年09月築
主要採光面	南	専有面積	55㎡	総戸数	6戸
賃料	53,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	60,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:71,500円 カードキー発行料:16,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,400m	中学校	1,012m	コンビニ	144m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1,465m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 953m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1,057m / その他 ナフコツワンスタイル 鶴崎店 1,450m / コンビニ ローソン 大分海原店 1,021m						

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>追い焚き シャワー・トイレ・セパレート トイレ・洗面・シャワー ガス カードキー 角部屋 室内洗濯場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。