

フリガナ	ベンテンイチョウメカシヤ
物件名称	弁天一丁目貸家
	1号室

所在地	〒870-0017 大分県大分市弁天 1 丁目5番34号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩33分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩42分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩47分
交通④	

間取り	7SDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和59年01月築
主要採光面		専有面積	96.88㎡	総戸数	1戸
賃料	90,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	180,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 764m 中学校 764m コンビニ 267m 病院
	スーパー マルキョウ 新川店 1, 2 2 4 m / その他 ダイソー 大分新川店 8 5 3 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 1, 0 6 3 m / コンビニ ファミリーマート 大分弁天二丁目 3 2 9 m

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 一戸建て

物件番号 26001035890001



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート IHコンロ ジャクトイレ ペット相談 室内洗濯機場 システムキッチン 給湯器	

印刷日 西暦2024年05月15日 情報有効期限 西暦2024年05月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。