

フリガナ 物件名称	エーデル桜ヶ丘	201号室
--------------	---------	-------

物件番号 26007002350006  
 取引態様 一般媒介  
 物件種別 マンション

所在地	〒874-0915 大分県別府市桜ヶ丘1番2号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩55分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年4月築	
主要採光面	南	専有面積	25㎡	総戸数		
賃料	30,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	2,000円	町会費	100円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：10000円、継続保証委託料：1100円/月				

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

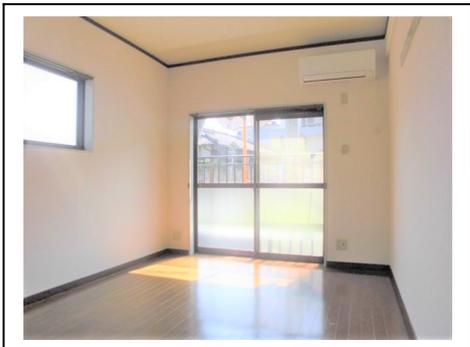
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ハウスクリーニング代(退去時):33,000円 鍵交換代:16,500円 あんしんサポート24/月:1,430円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	804m	病院	539m
	スーパー マルシヨク やまなみ 694m / その他 ベスト電器 大分別府店 477m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 527m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 693m / その他 ダイレックス やまなみ店 752m					

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>ミッドゲージ</li> <li>IHコンロ</li> <li>シャワートイレ</li> <li>2階以上</li> <li>角部屋</li> <li>室内洗濯機場</li> <li>システムキッチン</li> <li>フローリングエアコン</li> <li>給湯器</li> </ul>	インターネット使い放題