

フリガナ	エスポワールワンツー
物件名称	エスポワール1・2
	1 101号室

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻637番10号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩31分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩42分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩52分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年04月築	
主要採光面	南	専有面積	60.96㎡	総戸数	12戸	
賃料	60,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1：3,000円 駐車料2：3,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:55,000円 鍵交換代:13,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	596m	病院
	スーパー アテオ 光吉店 809m / スーパー トキハ わさだタウン 1, 852m / その他 サンドラッグ セイユ-堂薬局植田店 515m / その他 サンドラッグ 植田店 515m / その他 ケーズデンキ わさだタウン店 1, 338m				

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005002990014



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン シャワートイレ ガス カコンロ 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリング CATV 給湯器	