

フリガナ	ジュネスサンノミヤ
物件名称	ジュネス三宮
	202号室

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原1436番
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年2月築	
主要採光面	南東	専有面積	54.79㎡	総戸数		
賃料	50,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	50,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％プラス800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:71,500円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円
-------	--

周辺環境	小学校 1,150m 中学校 1,512m コンビニ 87m 病院
	スーパー サンリブ 明野 7 6 3 m / スーパー イオン 高城店 1, 4 0 8 m / その他 アイン薬局 九州調剤薬局 小池原店 (調剤薬局) 3 5 2 m / その他 ベスト電器 高城店 7 3 7 m / その他 ダイソー サンリブ明野店 7 5 2 m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006010140002



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート エアコン付シャワーガスコンロ2階以上最上階二人入居可エアコン	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。