

フリガナ ウッドハイムワン

物件名称 ウッドハイム1

10号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0268 大分県大分市大字政所2191番				
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩11分				
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩40分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分				
交通④					
間取り	1DK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年03月築
主要採光面	南	専有面積	36m ²	総戸数	6戸
賃料	38,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10000円/年(最低保証料200)			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	駐車料 1:3,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円				

周辺環境	小学校 1,200m	中学校 500m	コンビニ 151m	病院 650m
スーパー マルショク 221m / スーパー マルショク 大在店 351m / スーパー トキハイムストリー アムス大在 1,274m / 日本文理大学 946m / その他 Seria 大在店 858m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大在店 1,140m				

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003000040007



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現状を優先します。