

フリガナ ルーチェアミ

物件名称 ルーチエ Am i

103号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0834 大分県別府市新別府19番43号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩26分				
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩43分				
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩52分				
交通④					
間取り	1K	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年2月築
主要採光面	東	専有面積	26.71m ²	総戸数	
賃料	34,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円／月（その他商品あり）			
住宅保険	有	管理体制			
その他費用	ルームクリーニング料:49,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池（初回:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円				

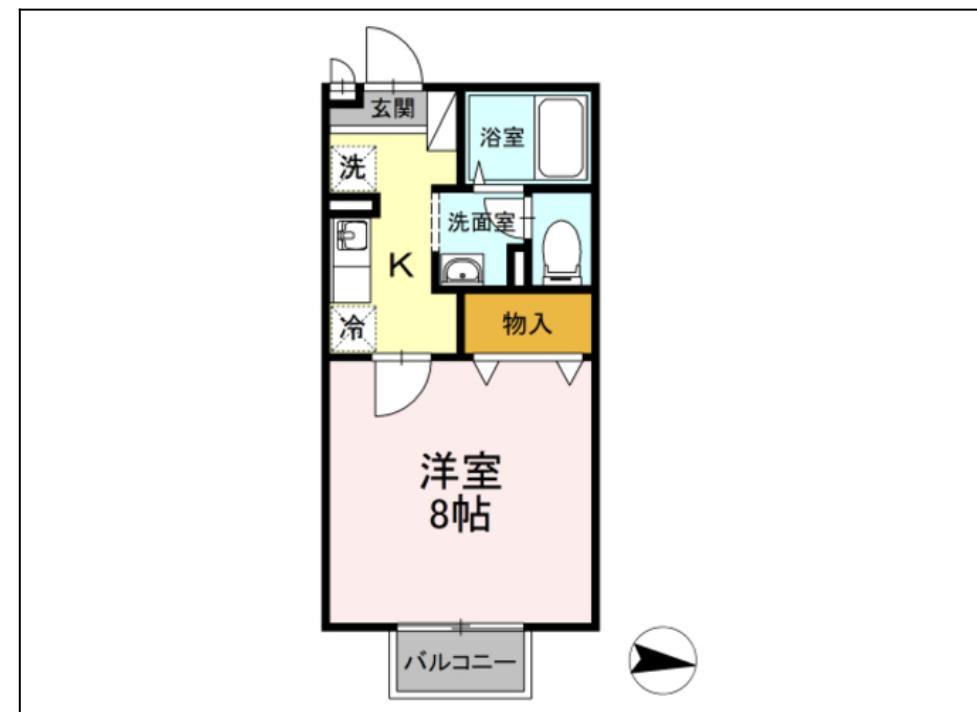
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	599m	病院	525m
	スーパー マルショク やまなみ 873m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 1,136m / その他 ベスト電器 大分別府店 709m / その他 ダイレックス やまなみ店 775m / その他 Seria 別府店 1,165m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007002030009



設備・条件	0 敷礼保証金	セパレート	ビームテラス	宅配BOX	シャワートイレ	ロフト	カードキー	室内洗濯置場	フローリング
その他 設備・条件	エアコン	給湯器							

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。