

フリガナ	エスポワールエー	
物件名称	エスポワール A	201号室

所在地	〒870-0130 大分県大分市横尾東町1丁目19番23号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩63分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩74分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年5月築	
主要採光面	南	専有面積	59.58㎡	総戸数		
賃料	65,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	450円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％プラス800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:71,500円 カードキー発行料:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,709円
-------	--

周辺環境	小学校 1,971m 中学校 204m コンビニ 1,250m 病院
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1,910m / その他 ナフコ 東大分店 1,465m / その他 ダイソー 東大分森町店 1,526m / その他 Seria 鶴崎森店 1,595m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 1,491m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006007090001



設備・条件	その他 設備・条件
シンク・ドラッサー セパレート ミニキッチン I・Hコンロ ウォークインクローゼット 24時間セキュリティ シャワートイレ 2階以上 カードキー 角部屋 室内洗濯機場 オール電化 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。