

フリガナ マツオカビル

物件名称 松岡ビル

103号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0906 大分県別府市天満町4番16号				
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩13分				
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩36分				
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩48分				
交通④					
間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成7年02月築	
主要採光面	南	専有面積	62m ²	総戸数 1戸	
賃料	55,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヶ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,000円			
賃貸保証代行					
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	323m 病院 スーパー アテオ 南石垣店 722m / スーパー えきマチ1丁目 別府 1,082m / 公園 別府公園 666m / その他 ドラッグストアモリ 上野口店 399m / その他 ダイレックス 別府幸町店 444m / その他 別府市役所 618m	

お部屋ラボ
別府店〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26007000750002



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート ガス ペット相談 室内洗濯置場 二人入居可 CATV エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。