

フリガナ	シンセリテイ	
物件名称	シンセリテイ	A201号室

物件番号 26003005090006

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0272 大分県大分市大字迫406番2号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩39分	
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩50分	
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩75分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年6月築
主要採光面	南	専有面積	54.34㎡	総戸数	
賃料	65,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	10,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2%

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:55,000円 シャーメゾンSUPPORT24(月額) :880円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	2,700m	中学校	3,721m	コンビニ	296m	病院	3,704m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 4,436m / コンビニ ローソン 大分迫店 2,620m / 病院 オアシス第一病院 2,171m							

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 0敷礼保 (敷・礼・保0円)
- シャワー・トイレ
- エアコン
- 2階以上
- 最上階
- 角部屋
- 室内洗濯機置場
- バス・トイレ
- フローリング
- 二人入居可
- 給湯器

その他 設備・条件  
インターネット使い放題