

フリガナ ハーメインハラシンマチ

物件名称 ハーメイン原新町

401号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0912 大分県大分市原新町3番29号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩15分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩27分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩53分				
交通④					
間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造	6階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年12月築
主要採光面	東	専有面積	35.64m ²	総戸数	17戸
賃料	45,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,000円			
賃貸保証代行	任意加入	初回保証料:総賃料の50%、更新料:10,000円/年 引落手数料:1%/月			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:49,500円				

周辺環境	小学校 815m	中学校 1,037m	コンビニ 174m	病院 560m
スーパー マルキヨウ 282m / スーパー マルキヨウ 新貝店 376m / 公園 市民体育館 391m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 543m / コンビニ ファミリーマート 大分原新町 447m / コンビニ ローソン 大分松原店 537m				

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004000140007



設備・条件	0 敷礼保証金	セパレート	ビューカット	シャワートイレ	2階以上	室内洗濯置場	システムキッチン	エレベータ	エアコン
その他 設備・条件	給湯器	照明器具							

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。