

フリガナ	ベルロウケイ	
物件名称	ベル 郎 慧	201号室

物件番号 26005003660004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒879-7761 大分県大分市大字中戸次5846番1号		
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩24分		
交通②	豊肥本線 竹中駅 徒歩55分		
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩69分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年03月築
主要採光面	南西	専有面積	57.21㎡	総戸数	
賃料	54,500円	共益費	2,900円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:800円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:53,500円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 抗菌施工代:23,100円
-------	---

周辺環境	小学校 1,191m	中学校 800m	コンビニ 438m	病院 945m
------	------------	----------	-----------	---------

スーパー マルミヤストア戸次店 713m / 公園 判田台中央公園 3,048m

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	追いつぎ 室内洗濯機置場 シャワー乾燥機 フローリング 追い焚き シャワー乾燥機 2階以上 室内洗濯機置場 シャワー乾燥機 2階以上 角部屋	その他 設備・条件
-------	--	-----------

印刷日 西暦2024年09月21日 情報有効期限 西暦2024年09月28日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。