

フリガナ ロイヤルハイツナカツル

物件名称 ロイヤルハイツ中津留

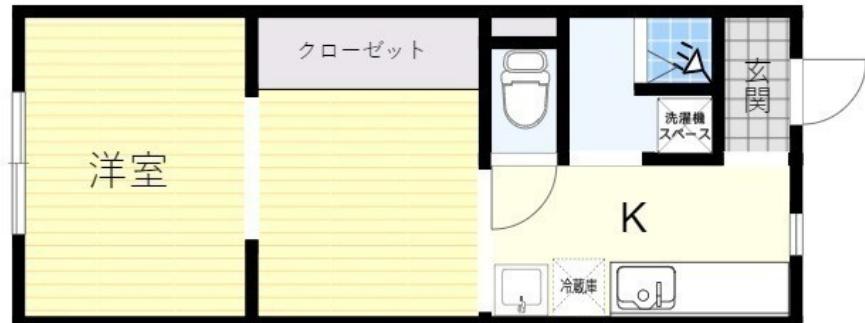
203号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

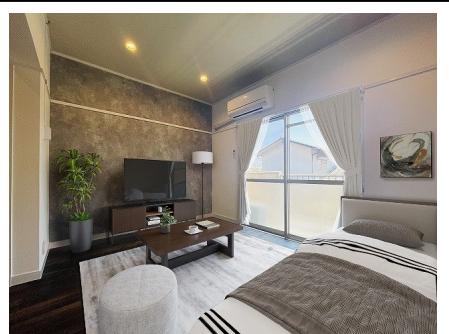
| | | | | | |
|--------|--|--|---------------------|---------|---|
| 所在地 | 〒870-0939 大分県大分市中津留1丁目2番15号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 牧駅 徒歩20分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩39分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 大分駅 徒歩40分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |
| 間取り | 1R | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | 3階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 昭和55年09月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 29.56m ² | 総戸数 | 2戸 |
| 賃料 | 37,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年 (最低保証料20,000円) | | | |
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | | |
| その他費用 | ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:6,930円 ALSOロック:2,200円 クリーニング費:44,000円 Gゼロパック:38,500円 | | | | |
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 288m | 病院 587m 公園 大分市営温水プール 653m / その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 411m / その他 エディオン 今津留店 622m / コンビニ ファミリーマート 大分南津留 617m / コンビニ ファミリーマート 大分東浜1丁目 908m |

お部屋ラボ
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004011770001



1



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現状を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。