

フリガナ	エスポワールスリー	
物件名称	エスポワール3	101号室

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻637番14号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩26分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩32分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩42分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年08月築	
主要採光面	南東	専有面積	66.53㎡	総戸数	9戸	
賃料	60,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年



住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 2：3,000円 町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:55,000円
-------	---

周辺環境	小学校 600m 中学校 コンビニ 533m 病院 1,214m
	スーパー アテオ 光吉店 971m / スーパー トキハ わさだタウン 1,867m / その他 サンドラッグ 植田店 565m / その他 ケーズデンキ わさだタウン店 1,354m / その他 スポーツデポ 大分店 1,455m

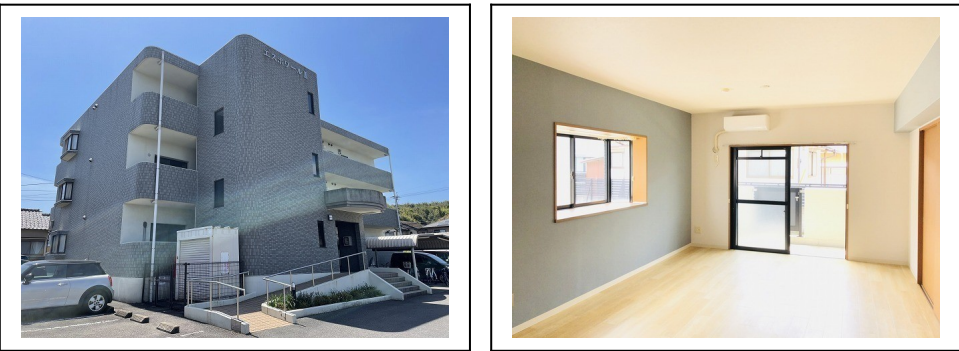
お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005001940003



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>追い焚き</div> <div>ヒューグ付</div> <div>シャワートイレ</div> <div>室内洗濯機</div> <div>システムキッチン</div> <div>フローリング</div> <div>CATV</div> <div>エアコン</div> <div>給湯器</div>	