

フリガナ	レジーナオウジミナミ	
物件名称	REGINA王子南	303号室

物件番号 26001034310011

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0007 大分県大分市王子南町3番10号				
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩15分				
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩21分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩43分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年03月築
主要採光面	南	専有面積	50.1㎡	総戸数	18戸
賃料	82,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	82,000円	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	7,700円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料:10,000円(税別) /年	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

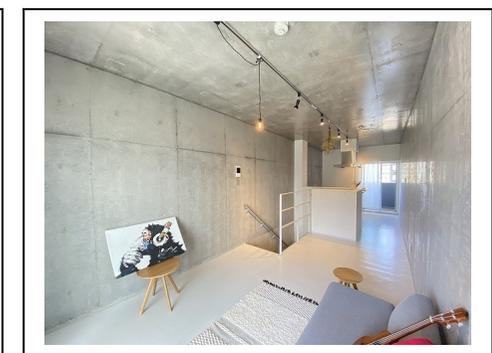
その他費用	町費:270円 ぶんきサポート24:1,320円 駐輪場使用料:500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:58,300円 鍵交換代:16,500円		
-------	---	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	193m	病院
	スーパー フレスポ 春日浦 1,264㎡ / 公園 豊後企画 大分駅原球技場 1,034㎡ / その他 眼鏡市場 大分春日店 405㎡ / その他 ドラッグセイムス 大分春日店 657㎡ / その他 ケーズデンキ 春日浦店 893㎡				

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------