

フリガナ		フローラルハナツー			
物件名称		フローラル華2			201号室
所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原880番72号				
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩7分				
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩25分				
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩45分				
交通④					
間取り	1K	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年3月築
主要採光面	南南東	専有面積	26.40㎡	総戸数	
賃料	43,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）（学生プラン10000円）			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 町内会費/年:2,100円 クリーニング費:46,200円 鍵交換代:22,000円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	2,278m	病院 2,894m
	スーパー アテオ 高江店 2,021m / 大分大学1,373m / その他 BOOKOFF 大分散戸店 1,949m / その他 ホビーオフ 大分散戸店 1,943m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2,064m / コンビニ ローソン 大分大学駅前店 548m				
お部屋ラボ 大分大学前店 〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号 TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oitadaiagakumae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26008001980002





設備・条件

0 敷礼保
敷・保0円

セバレポート

ミヤギががが 2階以上

2F~

角部屋

室内洗濯機場

フローリングエアコン

給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。