

フリガナ	カクジュソウ
物件名称	鶴寿荘
	2-C号室

所在地	〒874-0908 大分県別府市上田の湯町7番23号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩8分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩25分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩58分
交通④	

間取り	2DK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年9月築
主要採光面	南	専有面積	39.66㎡	総戸数	
賃料	42,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円			
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:42,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	191m	病院	882m
	スーパー えきマチ1丁目 別府 646m / スーパー Aブライス 別府店 531m / その他 ドラッグストアモリ 流川店 315m / その他 ドラッグセイムス 別府流川通店 603m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 別府中島店 683m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007002280001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

0
敷
数・礼・保0円

セバレト

2階以上

最上階

角部屋

室内洗濯機場

二人入居可

エアコン

その他 設備・条件