

フリガナ オオツコーポ

物件名称 大津コーコ

202号室

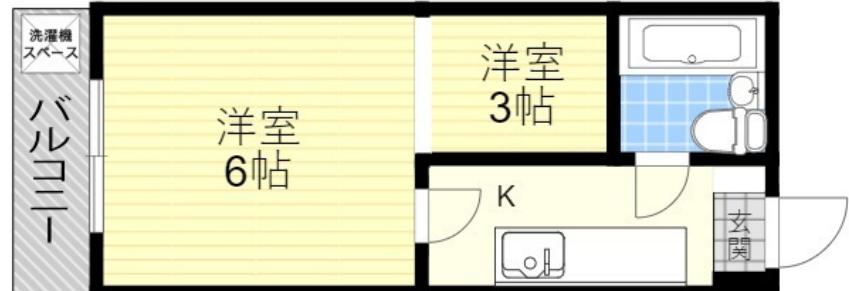
取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0137 大分県大分市寺崎町2丁目4番3号					
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩17分					
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分					
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩38分					
交通④						
間取り	2K	構造	鉄筋コンクリート造			
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和60年4月築		
主要採光面		専有面積	26m <sup>2</sup>	総戸数		
賃料	31,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道	3,600円	町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヶ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円				
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証等:加入要(賃貸保証料 36,000円 更新料無)				
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制			
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート(月額):1,600円 鍵交換代:12,100円					
周辺環境	小学校 884m 中学校 301m コンビニ 397m 病院 スーパー Aプライス 東大分店 830m / 公園 大分市桃園公園内施設 527m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 649m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 718m / コンビニ セブンイレブン 大分山津町1丁目店 692m					

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-higashi@bunki.jp](mailto:bungokikaku-higashi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004012050001



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



ガス 炊事用	ガス 炊事用	2階以上	二人入居可	エアコン	給湯器	その他 設備・条件	その他 設備・条件
インターネット使い放題							

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現状を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。