

フリガナ	リルームスアケノニシ
物件名称	リルームス明野西
	401号室

所在地	〒870-0164 大分県大分市明野西 2 丁目2番2号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩33分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩33分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩49分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和43年6月築	
主要採光面		専有面積	51.80㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	33,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：8,800円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）月額保証料：500円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 住まいレスキュー 24:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 900m 中学校 1,200m コンビニ 976m 病院 1,419m スーパー トキハインダストリー あけのアクロスタウン 1, 0 7 8 m / スーパー アテオ 下郡店 1, 8 6 2 m / その他 明野支所 1, 1 3 2 m / その他 ホームセンター・グッデイ 明野店 1, 2 8 5 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 2, 0 1 7 m
------	--

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004006330012



設備・条件	その他 設備・条件
 キッチン・ダイニング・リビング セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器	