

フリガナ	ダイゴフナibroパン
物件名称	第5府内broパン
	201号室

所在地	〒870-0116 大分県大分市大字常行478番74号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩42分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩68分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩68分
交通④	

間取り	3LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年07月築
主要採光面	東	専有面積	65.98㎡	総戸数	
賃料	46,000円	共益費	4,400円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24H安心サポート:330円 クリーニング費:70,000円 鍵設定費用:3,300円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:4,400円
-------	--

周辺環境	小学校 1,086m 中学校 1,455m コンビニ 486m 病院
	スーパー スーパーまるや高田店 972m / その他 ホームプラザナフコ東大分店 1,281m

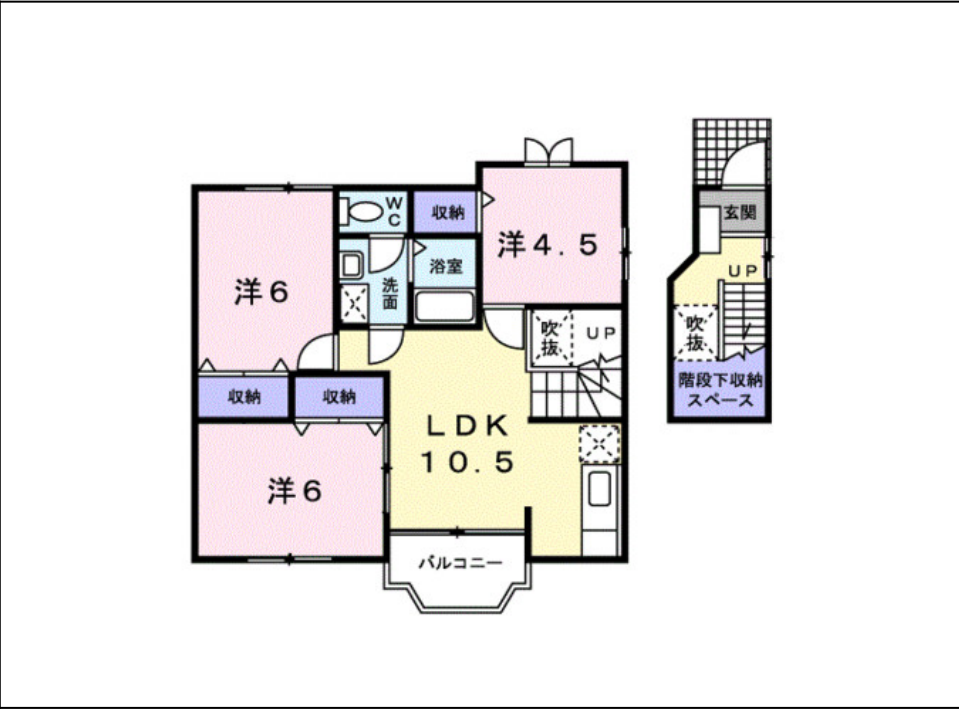
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006004430002



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 追い焚き セパレート ミニキッチン ガス 2F+ 角部屋 室内洗濯機場 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月18日 情報有効期限 西暦2025年12月25日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。